

CONTRATTO DISCIPLINARE DI INCARICO PROFESSIONALE

recante patti e condizioni per le prestazioni professionali relativamente ai lavori di:

REALIZZAZIONE DI SISTEMI DI MONITORAGGIO E INDAGINI DI MOVIMENTI FRANOSI A TUTELA DELLA PUBBLICA INCOLUMITÀ A DIFESA ABITATO DI LOREGLIA

Art. 1. (Oggetto dell'incarico)

Lo Studio GeA Geologi Associati, con sede in Verbania Intra (VB), C.so Cairoli n.46, Tel. 0323516236, e-mail: studiogea@fastwebnet.it, C.F. e P. IVA: 01927120038 nella persona del contitolare e libero professionista signor FARDELLI Stefano, nato a Busto Arsizio (VA) il 28-05-1968, residente a Fagnano Olona (VA), Via Amendola n. 5, C.F.: FRD SFN 68E28 B300N, iscritto all'Ordine dei Geologi della Regione Lombardia al n.1026, di seguito denominato semplicemente «soggetto incaricato» si impegna ad assumere l'incarico, affidato dal Comune di Loreglia, con sede in Loreglia (Prov. VB), P.za Costantino Cane 1 (partita IVA 00436320030), di seguito denominato semplicemente «Amministrazione committente», relativamente ai lavori indicati in epigrafe.

Art. 2. (Obblighi legali)

1. Il soggetto incaricato è obbligato all'osservanza delle norme di cui agli articoli 2229 e seguenti del Codice civile e, limitatamente a quanto non diversamente stabilito dal presente disciplinare di incarico e dagli atti dallo stesso richiamati, della deontologia professionale e di ogni altra normativa vigente in materia correlata all'oggetto dell'incarico.
2. Resta a carico del soggetto incaricato ogni onere strumentale e organizzativo necessario per l'espletamento delle prestazioni, rimanendo lo stesso organicamente esterno e indipendente dagli uffici e dagli organi dell'Amministrazione committente; è obbligato ad eseguire quanto affidato secondo i migliori criteri per la tutela e il conseguimento del pubblico interesse e secondo le indicazioni impartite dall'Amministrazione medesima, con l'obbligo specifico di non interferire con il normale funzionamento degli uffici e di non aggravare gli adempimenti e le procedure che competono a questo ultimi.

Art. 3. (Descrizione delle prestazioni)

1. Le prestazioni da eseguirsi in relazione al presente incarico consistono nella consulenza geologica alla posa di un inclinometro quale sistema di monitoraggio e indagine di movimenti franosi a tutela della pubblica incolumità, a difesa dell'abitato di Loreglia per un importo complessivo di € 35.000,00 concessi al Comune di Loreglia a seguito della D.D. n. 2498 del 20.08.2018 della Regione Piemonte.
2. Il soggetto incaricato si impegna ad ottemperare alle integrazioni o modifiche imposte dal responsabile del procedimento in relazione alla tipologia, alla dimensione, alla complessità e all'importanza del lavoro, nonché ai diversi orientamenti che l'Amministrazione committente abbia a manifestare sui punti fondamentali del lavoro, anche in corso di elaborazione e alle richieste di eventuali varianti o modifiche.
3. Tutte le spese sono conglobate con ciò rinunciando a qualsiasi altro rimborso, indennità, vacanza, trasferta, diritto e quant'altro non specificatamente compensato in forza del presente contratto disciplinare.

Art. 4. (Altre condizioni disciplinanti l'incarico)

1. Il soggetto incaricato rinuncia sin d'ora a qualsiasi compenso a vacanza o rimborso spese o altra forma di corrispettivo, oltre a quanto previsto dal presente disciplinare, a qualsiasi maggiorazione per incarico parziale o per interruzione dell'incarico per qualsiasi motivo non imputabile o riconducibile all'Amministrazione committente, ad eventuali aggiornamenti tariffari che dovessero essere approvati nel periodo di validità del disciplinare.
2. L'Amministrazione committente si impegna a fornire al soggetto, all'inizio dell'incarico, tutto quanto in suo possesso in relazione alla disponibilità del lavoro e relativi atti.
3. In conformità alle vigenti disposizioni regolamentari relative all'espletamento dei servizi tecnici professionali, il soggetto incaricato si impegna a produrre un numero minimo di 02 copie di ogni elaborato già retribuite con il compenso qui stabilito, nonché un numero di copie del lavoro e di ogni altro atto connesso o allegato, a semplice richiesta dell'Amministrazione committente, previa la corresponsione delle sole spese di riproduzione.

4. Ferma restando la proprietà intellettuale di quanto redatto a favore del soggetto incaricato, l'Amministrazione committente è autorizzata alla utilizzazione piena ed esclusiva degli elaborati e dei risultati dell'incarico.

Art. 5. (Variazioni, interruzioni, ordini informali)

1. Il soggetto incaricato è responsabile del rispetto dei termini per l'espletamento dell'incarico.
2. Nessuna variazione, sospensione o interruzione delle prestazioni o altra modifica può essere eseguita o presa in considerazione se non risulti da atto scritto e firmato dall'autorità emanante.
3. In ogni caso qualunque sospensione delle prestazioni, per qualunque causa, anche di forza maggiore, deve essere comunicato tempestivamente per iscritto al responsabile del procedimento.

Art. 6. (Durata dell'incarico e tempi di consegna)

1. Il professionista, previo incontri intermedi per consentire alla medesima Amministrazione committente di verificare la validità delle scelte e delle priorità, si impegna a consegnare gli elaborati di competenza nel rispetto delle tempistiche concordate con l'Ufficio Tecnico comunale responsabile della progettazione.

Art. 7. (Risoluzione del contratto)

1. E' facoltà dell'Amministrazione committente rescindere anticipatamente il presente contratto in ogni momento, in particolare quando il soggetto sia colpevole di ritardi pregiudizievoli.
2. E' facoltà dell'Amministrazione committente rescindere anticipatamente il presente contratto in ogni momento quando il soggetto incaricato contravvenga ingiustificatamente alle condizioni di cui al presente disciplinare, ovvero a norme di legge o aventi forza di legge, ad ordini e istruzioni legittimamente impartiti dal responsabile del procedimento, ovvero non produca la documentazione richiesta.
3. La rescissione di cui ai commi 1 e 2 avviene con semplice comunicazione scritta indicante la motivazione, purché con almeno cinque giorni di preavviso; per ogni altra evenienza trovano applicazione le norme del codice civile in materia di recesso e risoluzione anticipata dei contratti.

Art. 8. (Determinazione dei compensi)

1. Gli onorari del soggetto incaricato sono definiti, in via presuntiva, in €. 2.799,90 (Euro duemilasettecentonovantanove/90), comprensivi di compensi accessori, contributi previdenziali e I.V.A. di legge, come da bozza di parcella prodotta dal soggetto incaricato e allegata in copia al presente disciplinare.

Art. 9. (Modalità di corresponsione dei compensi)

1. I compensi, così come stabiliti all'articolo 8, soggetti a ritenuta d'acconto, saranno corrisposti entro 30 giorni dalla consegna della relazione tecnica.
2. Qualora per cause non dipendenti dal soggetto incaricato, entro 60 giorni dall'ultimazione della relativa prestazione, in assenza di impedimenti ostativi imputabili al soggetto medesimo, non venissero rispettati i termini di cui al comma 1, i relativi pagamenti dovranno eseguirsi entro i 30 giorni successivi; in caso di ulteriore ritardo i crediti saranno gravati dagli interessi ai sensi delle disposizioni vigenti.
3. La liquidazione dei compensi è comunque subordinata alla presentazione della nota onorari e spese, indicante le modalità di riscossione, almeno quindici giorni prima della relativa scadenza di pagamento di cui al comma 1. Il pagamento è subordinato alla presentazione della fattura.

Art. 10 (Proprietà dei progetti)

1. Gli elaborati resteranno di proprietà dell'Amministrazione, la quale potrà darvi o meno esecuzione nonché introdurre le varianti ed aggiunte che resteranno riconosciute necessarie ai fini dell'esecuzione, senza che il professionista possa sollevare eccezioni e sempre che non venga modificato sostanzialmente il progetto in parti essenziali e caratterizzanti.

Art. 11. (Conferimenti verbali)

1. Il soggetto incaricato è obbligato, senza ulteriori compensi, a relazionare periodicamente sulle operazioni svolte e sulle metodologie seguite, a semplice richiesta della Amministrazione committente. E' inoltre obbligato a far presente alla stessa Amministrazione, evenienze o emergenze che si verificano nella conduzione delle prestazioni definite dall'incarico, che rendano necessari interventi di adeguamento o razionalizzazione.
2. Il soggetto incaricato è obbligato, senza ulteriori compensi, a partecipare a riunioni collegiali, indette dall'Amministrazione committente affidante anche in orari serali, per l'illustrazione del lavoro e della sua esecuzione, a semplice richiesta dell'Amministrazione committente e dell'Ufficio Tecnico Comunale.

Art. 12. (Definizione delle controversie)

1. Qualsiasi controversia dipendente dal conferimento dell'incarico che non sia stato possibile comporre in via amministrativa è deferita al giudizio di un collegio arbitrale costituito da tre membri, di cui uno designato dal committente, uno dal soggetto incaricato ed il terzo da designarsi dai primi due membri. La controversia può essere deferita anche a unico arbitro designato dalle parti.
2. Su iniziativa anche di una sola delle parti la controversia può essere devoluta al giudice. In tal caso è competente il foro di Verbania.

Art. 13. (Spese contrattuali)

1. Ogni spesa relativa a bolli, segreteria, registrazione e quant'altro relativa al presente disciplinare di incarico e al contratto di affidamento incarico, sarà a carico del soggetto incaricato.

Art. 14. (Disposizioni transitorie)

1. Il presente contratto disciplinare è immediatamente vincolante ed efficace per il soggetto incaricato nella sua interezza, lo sarà invece per l'Amministrazione committente solo dopo l'intervenuta eseguibilità dell'atto formale di approvazione, ai sensi delle norme vigenti.

Loreglia, lì

Il soggetto incaricato

Il Responsabile del Servizio

Dott. Geol. Stefano Fardelli
per Studio GeA Geologi Associati

Dott. Arch. Alessandro Recupero