

4. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Roberto Polo.
5. di demandare al Responsabile Unico del Procedimento, l'assunzione di tutti gli atti conseguenti alla presente deliberazione,
6. di dichiarare il presente atto, con separata ed unanime votazione favorevole, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del TUEL 267/2000 e s.m.i., stante l'urgenza di rispettare la tempistica prevista dal Bando PSR 2014-2020 sottomisura 7.4.



- ORIGINALE
 COPIA

N. 14

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

OGGETTO: LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA LOCALI EX ASILO DI CHESIO. NUOVA APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO - CUP E76B20000830009

L'anno duemilaventidue addì sei del mese di maggio alle ore 12.30 nella sala delle adunanze.

Previa l'osservanza delle formalità prescritte dalla vigente normativa, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

		PRESENTI	ASSENTI
DE MARIA STEFANO	Sindaco	X	
MARCHESA GRANDI PAOLO	Vicesindaco		X
BATTI MATTIA	Assessore	X	
TOTALI		2	1

Partecipa il Segretario comunale dr.ssa NELLA VECA, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, Stefano De Maria, in qualità di Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

<p>Letto, confermato e sottoscritto</p> <p>IL PRESIDENTE Stefano De Maria</p>	<p>IL SEGRETARIO COMUNALE Dott.ssa Nella Veca</p>
<p>PARERI EX ART. 49 T.U.EE.LL. 267/2000</p>	
<p>Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del presente atto.</p> <p>IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO Stefano De Maria</p>	<p>Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile del presente atto.</p> <p>IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO Noemi Mondin</p>
<p>RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE</p>	
<p>Si attesta che copia della presente deliberazione:</p> <ul style="list-style-type: none"> • ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 viene oggi pubblicata all'Albo Pretorio, ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi; • è stata comunicata ai Capigruppo Consiliari, come previsto dall'art. 125 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267; • è stata comunicata al Prefetto, ai sensi dell'art. 135, comma secondo, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267. 	
<p>LI 11 MAG 2022</p>	<p>IL SEGRETARIO COMUNALE Dott.ssa Nella Veca</p>
<p>CERTIFICATO DI ESECUTIVITA' (art. 134, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)</p>	
<p>Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134, primo comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, essendo decorsi 10 giorni dalla pubblicazione.</p>	
<p>LI</p>	<p>IL SEGRETARIO COMUNALE Dott.ssa Nella Veca</p>
<p>Copia conforme all'originale, per uso amministrativo.</p>	
<p>LI</p>	<p>IL SEGRETARIO COMUNALE Dott.ssa Nella Veca</p>

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- l'Amministrazione Comunale ha inteso partecipare al Bando PSR 2014-2020 sottomisura 7.4 – "Sostegno agli investimenti finalizzati all'introduzione, al miglioramento o all'espansione di servizi di base a livello locale comprese le attività culturali-ricreative e la relativa infrastruttura", promosso dal G.A.L. Laghi e Monti del Verbano Cusio e Ossola, per la riqualificazione dei locali dell'edificio dell'ex Istituto Scolastico Cane sito in fraz. Chesio al fine di ricavarvi un centro per potervi svolgere una molteplicità di iniziative sia di carattere culturale, sociale e ricreativo;
- con Determina del Responsabile del Servizio Tecnico n. 17 del 28.04.2020 del 13.03.2020, è stato affidato, all'Arch. Luca Francisco con studio in Omegna V.lo Pasquello n. 19, l'incarico per la progettazione definitiva, dell'opera in argomento;
- con Deliberazione di Giunta comunale n. 7 in data 27.05.2020 fu approvato il progetto definitivo dei "Lavori di ristrutturazione locali Ex Istituto Cane in fraz. Chesio", redatto dall'Arch. Luca Francisco con studio in Omegna V.lo Pasquello n. 19, e composto da: (Relazione Generale, Elenco Prezzi Unitari, Computo Metrico Estimativo, Quadro Economico di spesa, Elaborati Grafici), per un importo complessivo di €. 60.000,00 e così articolato:

A - LAVORI A BASE D'APPALTO:

• - Importo lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 39.987,39
• - Fornitura arredi	€ 7.399,98
• Totale	€ 47.387,37

B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:

• - I.V.A. 10% su importo lavori	€ 3.998,74
• - I.V.A. 22% su fornitura	€ 1.628,00
• - Spese tecniche prog.-DL	€ 4.600,00
• - Contributo integrativo CNPAIA su S.T. 4%	€ 184,00
• - Costi ex DGR 11-1330 in attuazione COVID_19	€ 1.402,14
• - Incentivo per funzione tecniche ex art. 113 Dlgs 50/2016	€ 799,75

SOMMANO	€ 12.612,63
TOTALE PROGETTO	€ 60.000,00

Considerato che:

l'intervento è stato ammesso a finanziamento con riferimento al Bando PSR 2014-2020 sottomisura 7.4 – "Sostegno agli investimenti finalizzati all'introduzione, al miglioramento o all'espansione di servizi di base a livello locale comprese le attività culturali-ricreative e la relativa infrastruttura rideterminando l'importo concesso in € 59.625,48;

in esito ai saggi ed alle indagini svolte successivamente si è accertato che la soluzione tecnica adottata per il consolidamento del solaio del locale polivalente non risulta non praticabile e che pertanto si rende necessaria una ridefinizione degli interventi strutturali.

La nuova soluzione individuata dal progettista che, all'origine prevedeva la posa di una serie di perni (pioli) abbinati ad un armatura perimetrale oltre che alla realizzazione di un armatura costituita dalla stesura di una rete elettrosaldata, il tutto seguito dall'esecuzione di un getto collaborante di calcestruzzo alleggerito viene sostituita con un differente sistema di rinforzo strutturale consistente nella realizzazione di un tavolato in legno costituito da perline di larice sp.4,00 cm posato in senso ortogonale rispetto agli elementi lignei esistenti oltre all'inserimento all'intradosso di un elemento "rompitratta" costituito da una travatura in profilato metallico (tipo n.1 HEA 300 oppure n.2 UPN 300) per ridurre la luce d'inflessione dell'orditura di sostegno esistente (profili tipo NP 180 passo 90);

tale nuova soluzione progettuale a fronte di un miglioramento strutturale comporta una maggiore spesa cui si può far fronte rinviando la realizzazione di dell'impianto di riscaldamento inizialmente previsto ad altro finanziamento in capo all'Ente, mantenendo immutata la finalità dell'intervento.

Il progetto definitivo variato è costituito da:

Relazione generale;

Computo metrico di variante;

quadro economico di variante;

Tavole 1, 2 e 3

Che il progetto in variante comporta il seguente quadro economico:

A - LAVORI A BASE D'APPALTO:

• - Importo lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 38.338,86
• - Fornitura arredi	€ 7.399,98
• Totale	€ 45.738,84

B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:

• - I.V.A. 10% su importo lavori	€ 3.833,89
• - I.V.A. 22% su fornitura	€ 1.628,00
• - Spese tecniche prog.-DL	€ 4.600,00
• - Contributo integrativo CNPAIA su S.T. 4%	€ 184,00
• - oneri per la sicurezza	€ 1.577,69
• - SOMMANO	€ 11.823,57
TOTALE PROGETTO	€ 57.562,41

Considerata l'opportunità di procedere all'approvazione del suddetto progetto aggiornato, in quanto rispondente alle finalità perseguite;

Visti:

- D.lgs. n. 50/2016 e il D.P.R. n. 207/2010 per la parte ancora in vigore in fase transitoria;
- il D.lgs. n. 267 del 18 agosto 2000 e ss.mm.ii.;

Visti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile del presente atto, resi ai sensi dell'art. 49 del T.U. 267/2000 DAI Responsabili di Servizio;

Ad unanimità di voti favorevoli, espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

1. di assumere la premessa quale parte integrale e sostanziale del presente provvedimento;
2. di approvare l'aggiornamento in variante del progetto definitivo dei "LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA LOCALI EX ASILO DI CHESIO", redatto dall'Arch. Luca Francisco con studio in Omegna V.lo Pasquello n. 19, e composto da: (Relazione Generale, Computo Metrico Estimativo, Quadro Economico di spesa, Elaborati Grafici), per un importo complessivo di € 57.562,41 e così articolato:

A - LAVORI A BASE D'APPALTO:

- Importo lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 38.338,86
- Fornitura arredi	€ 7.399,98
Totale	€ 45.738,84

B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:

- I.V.A. 10% su importo lavori	€ 3.833,89
- I.V.A. 22% su fornitura	€ 1.628,00
- Spese tecniche prog.-DL	€ 4.600,00
- Contributo integrativo CNPAIA su S.T. 4%	€ 184,00
- oneri per la sicurezza	€ 1.577,69
- SOMMANO	€ 11.823,57

TOTALE PROGETTO	€ 57.562,41
------------------------	--------------------

3. di stabilire che l'opera di cui trattasi è finanziata per € 57.562,41 dal G.A.L. Laghi e Monti del Verbano Cusio Ossola;