

Letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
Stefano De Maria

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Nella Veca

PARERI EX ART. 49 T.U.EE.LL. 267/2000

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del presente atto.
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Arch. Alessandro Recupero

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile del presente atto.
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Sig.ra Noemi Mondin

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione:

- ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 viene oggi pubblicata all'Albo Pretorio, ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi;
- è stata comunicata ai Capigruppo Consiliari, come previsto dall'art. 125 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- è stata comunicata al Prefetto, ai sensi dell'art. 135, comma secondo, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Li 29 DIC 2020

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Nella Veca

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'
(art. 134, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134, primo comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, essendo decorsi 10 giorni dalla pubblicazione.

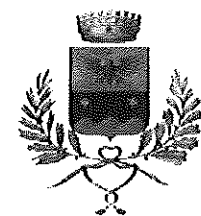
Li

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Nella Veca

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Li

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Nella Veca



☐ ORIGINALE
☐ COPIA

N. 26

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

OGGETTO: Approvazione perizia di variante lavori di "Interventi di messa in sicurezza versante sotto l'abitato di Loreglia - fraz. Chesio" CUP E76B19000020006

L'anno duemilaventi, addì ventisei del mese di novembre alle ore 21.45 nella sala delle adunanze. Previa l'osservanza delle formalità prescritte dalla vigente normativa, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

		PRESENTI	ASSENTI
DE MARIA STEFANO	Sindaco	X	
MARCHESA GRANDI PAOLO	Vicesindaco		X
BATTI MATTIA	Assessore	X	
TOTALI		2	1

Partecipa il Segretario comunale dr.ssa Nella VECA, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il sig. De Maria Stefano, in qualità di Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- con Deliberazione G.C. n. 13 del 07.02.2018 veniva approvata la convenzione con l'Unione Montana della Valle Strona e delle Quarne, per la gestione dell'intervento di "Messa in sicurezza versante sotto l'abitato di Loreglia-fraz. Chesio" in Comune di Loreglia per un importo complessivo di € 105.000,00, da eseguirsi con fondi ATO - annualità 2018;
- in data 26.02.2018 veniva sottoscritta la soprarichiamata convenzione tra il Comune di Loreglia e l'Unione Montana della Valle Strona e delle Quarne;
- con Determina del Responsabile del Servizio Tecnico n° 32 del 12.11.2018 si affidava alla Dott.ssa Silvia Gay con studio in Via IV Novembre, 270 - Omegna, l'incarico per redazione relazione geologica e geologica-tecnica ai sensi del D.M. 14/01/2008 e L.R. N. 45/89, dell'intervento di "Messa in sicurezza versante sotto l'abitato di Loreglia-fraz. Chesio" in Comune di Loreglia a supporto del progetto dell'opera di cui all'oggetto;
- con Determina del Responsabile del Servizio Tecnico n° 33 del 12.11.2018 si affidava all'Ing. Gabriele Priotto, con studio in Gravelona Toce (VB) Corso Milano 189, l'incarico per la progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori e coordinatore della sicurezza dei lavori di cui trattasi;
- con Deliberazione G.C. n. 21 del 08.04.2019 veniva approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori in oggetto avente un importo complessivo di quadro economico pari ad € 210.500,00, di cui € 148.000,00, quale importo lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 1.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetto a ribasso;
- con Determina del Responsabile del Servizio Tecnico n. 11 del 09.04.2019 veniva dato avvio ad una procedura di affidamento diretto previa consultazione di tre operatori economici, ai sensi dell'art. 1, comma 912, della L. 145/2008, per l'appalto dei lavori per "Interventi di messa in sicurezza versante sotto l'abitato di Loreglia - fraz. Chesio", per l'importo a base di gara di € 149.000,00 di cui € 148.000,00, quale importo lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 1.000,00 per oneri di sicurezza non ribassabili (IVA esclusa);
- con Determina del Responsabile del Servizio Tecnico n. 15 del 19.04.2019 venivano aggiudicati in via definitiva i lavori di cui trattasi, all'Impresa SISCO SRL con sede in Via XX Settembre 73 Arona (NO), con un ribasso offerto del 15,525%, per un importo complessivo di aggiudicazione pari ad € 126.023,00= oltre ad IVA di legge
- in data 31.05.2019 al Rep. N.196 è stato stipulato il contratto d'appalto, e registrato all'Agenzia delle Entrate al rep. N. 2418 S. 1 in data 03.06.2019 dei lavori sopracitati;

Dato atto che in data 15.05.2019 veniva sottoscritta apposita convenzione con la Società Acqua Novara Vco affinché venissero realizzate degli interventi sulle rete fognarie oramai vetuste, per l'eventuale sostituzione della stessa rete, e la compartecipazione alle necessarie spese per la realizzazione dell'opera;

Considerato che in fase di realizzazione dell'opera, per la presenza di eventi inerenti alla natura e alla specificità dei beni, si è riscontrata la necessità di provvedere alla modifica della prevista berlinese e alla modifica della prevista rete fognaria

Visto che è emersa la necessità di apportare le integrazioni di cui sopra al progetto appaltato, l'amministrazione ha dato mandato al Direttore dei Lavori, all'Ing. Gabriele Priotto di Gravelona Toce (VB) di approntare una perizia suppletiva e di variante, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera c) del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

Visti gli atti tecnico-economici relativi alla perizia di variante, presentati in data 11.11.2020 prot.

n. 1682, redatta dal sopracitato Direttore dei Lavori, comprendente:

- relazione tecnica
- schema atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi
- stima della sicurezza
- analisi prezzi
- computo metrico di perizia;
- quadro economico di raffronto
- elaborati grafici

Visto che la perizia di variante e suppletiva dei lavori non comporta la necessità di prevedere ulteriori risorse economiche rispetto al costo complessivo di € 210.500,00, in quanto l'intervento prevede un aumento delle opere per € 18.112,32 =, che porta l'importo netto contrattuale a € 144.135,32, oltre ad Iva di legge, come nel quadro economico di seguito riportato;

A - LAVORI A BASE D'APPALTO:

- Importo lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 137.778,72
- Oneri generici per la sicurezza	€ 6.356,60
Totale	€ 144.135,32

B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:

- I.V.A. 22% su importo lavori	€ 31.709,77
- Spese tecniche per: Progett., D.L.,	€ 13.350,00
- Spese tecniche per: perizia	€ 2.100,00
- Contributo integrativo CNPAIA su S.T. 4%	€ 618,00
- Spese geologo	€ 2.600,00
- Contributo integrativo CNPAIA su S.T. 2%	€ 52,00
- I.V.A. 22% su Spese Tecniche e CNPAIA	€ 3.637,92
- Spese tecniche per coordinamento sicurezza	€ 3.000,00
- Contributo integrativo CNPAIA su S.T. 5%	€ 150,00
- Sondaggi (Iva Compresa)	€ 5.929,20
- Incentivo per funzione tecniche ex art. 113 Dlgs 50/2016	€ 2.711,31
- Imprevisti e arrotondamenti	€ 26,00
SOMMANO	€ 66.364,68
TOTALE PROGETTO	€ 210.500,00

Dato atto che il Responsabile Unico del Procedimento, Arch. Alessandro Recupero a seguito di approfondita istruttoria e di motivato esame dei fatti, ha proceduto all'accertamento delle cause, delle condizioni e dei presupposti che a norma ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera c) del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, consentono di disporre di varianti in corso d'opera, redigendone apposita relazione con giudizio di ammissibilità;

Atteso che le modifiche esposte in variante sono apportate nell'esclusivo interesse dell'Amministrazione, sono finalizzate al miglioramento dell'opera e alla sua finalità, non comportano modifiche sostanziali al progetto originario, sono motivate da obiettive esigenze derivate da circostanze sopravvenute ed imprevedibili al momento della stipulazione del contratto;

Dato atto che i lavori è finanziata per l'importo di € 210.500,00, nel modo seguente:

- per € 105.000,00, con fondi ATO - annualità 2018, come da convenzione con l'Unione Montana della Valle Strona e delle Quarne;
- per € 40.000,00 con Decreto del Ministero dell'Interno del 10 gennaio 2019, ai sensi dell'art. 1, commi 107 – 114, legge 30 dicembre 2018, n.145, ove il Comune di Loreglia, è stato inserito nell'elenco delle Amministrazioni oggetto di finanziamento per la realizzazione di investimenti di messa in sicurezza di scuole, strade, edifici pubblici e patrimonio comunale;
- per € 65.000,00 dalla Società Acque Novara VCO;
- per € 500,00 con fondi propri di bilancio

Visto il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

Valutata la necessità di pervenire all'approvazione della suddetta perizia di variante in corso d'opera;

DELIBERA

- 1) di approvare, per le motivazioni richiamate in narrativa, la perizia suppletiva e di variante in corso d'opera relativa agli INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA VERSANTE SOTTO L'ABITATO DI LOREGLIA - FRAZ. CHESIO, predisposta ai sensi dell'art. 106, comma 1 lettera c), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., redatta dal Direttore dei Lavori, dall'Ing. Gabriele Priotto, con studio in Gravelona Toce (VB) Corso Milano 189, e composta dagli elaborati indicati in premessa per un importo netto contrattuale di Euro 144.135,32;
- 2) di approvare il nuovo quadro economico della spesa venutosi a determinare con l'approvazione della perizia di cui sopra, a parità di costo complessivo dell'opera di € 210.500,00 suddiviso secondo il prospetto riportato in premessa;
- 3) di dare atto che la perizia non comporta maggiori spese rispetto al quadro economico iniziale e che pertanto non necessita di ulteriore finanziamento aggiuntivo;
- 4) di dare atto che la spesa trova imputazione all'intervento codice meccanografico 10.05.2 del bilancio corrente esercizio;
- 5) di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Alessandro Recupero;
- 6) Di demandare al Responsabile Unico del Procedimento, l'assunzione di tutti gli atti conseguenti alla presente deliberazione