

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

De Maria Stefano



IL SEGRETARIO COMUNALE

Veca dr.ssa Nella



Nella Veca

PARERI EX ART. 49 T.U.EE.LL. 267/2000

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del presente atto.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

De Maria Stefano



Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile del presente atto.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

rag. Mondini Noemi



RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione:

- ☐ ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 viene oggi pubblicata all'Albo Pretorio, ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi;
- ☐ è stata comunicata ai Capigruppo Consiliari, come previsto dall'art. 125 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- ☐ è stata comunicata al Prefetto, ai sensi dell'art. 135, comma secondo, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Lì 12 DIC 2022

IL SEGRETARIO COMUNALE

Veca dr.ssa Nella



Nella Veca

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'
(art. 134, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134, primo comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, essendo decorsi 10 giorni dalla pubblicazione.

Lì

IL SEGRETARIO COMUNALE

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Lì

IL SEGRETARIO COMUNALE



COMUNE DI LOREGLIA PROVINCIA DEL VERBANO-CUSIO-OSSOLA

- ☐ ORIGINALE
- ☐ COPIA

N. 33

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

OGGETTO: LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA LOCALI EX ASILO DI CHESIO.. RINUNCIA FINANZIAMENTO - CUP E76B20000830009

L'anno duemilaventidue addì sette del mese di dicembre alle ore 11.27 nella sala delle adunanze. Dato atto che con deliberazione cc n. 11 in data 27 maggio 2022 è stato approvato il regolamento per lo svolgimento delle sedute del consiglio comunale, delle commissioni comunali e della giunta comunale in modalità telematica

Previa l'osservanza delle formalità prescritte dalla vigente normativa, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

		PRESENTI	ASSENTI
DE MARIA STEFANO	Sindaco	X	
MARCHESA GRANDI PAOLO	Vicesindaco		X
BATTI MATTIA	Assessore	in v.c.	
TOTALI		2	1

Partecipa il Segretario comunale dr.ssa NELLA VECA, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, Stefano De Maria, in qualità di Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Legenda: in v.c.= in video conferenza

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- l'Amministrazione Comunale ha inteso partecipare al Bando PSR 2014-2020 sottomisura 7.4 - "Sostegno agli investimenti finalizzati all'introduzione, al miglioramento o all'espansione di servizi di base a livello locale comprese le attività culturali-ricreative e la relativa infrastruttura", promosso dal G.A.L. Laghi e Monti del Verbano Cusio e Ossola, per la riqualificazione dei locali dell'edificio dell'ex Istituto Scolastico Cane sito in fraz. Chesio al fine di ricavarvi un centro per potervi svolgere una molteplicità di iniziative sia di carattere culturale, sociale e ricreativo;
- con Determina del Responsabile del Servizio Tecnico n. 17 del 28.04.2020, è stato affidato, all'Arch. Luca Francisco con studio in Omegna V.lo Pasquello n. 19, l'incarico per la progettazione definitiva, dell'opera in argomento;
- con Deliberazione di Giunta comunale n. 7 in data 27.05.2020 fu approvato il progetto definitivo dei "Lavori di ristrutturazione locali Ex Istituto Cane in fraz. Chesio", redatto dall'Arch. Luca Francisco con studio in Omegna V.lo Pasquello n. 19, e composto da: (Relazione Generale, Elenco Prezzi Unitari, Computo Metrico Estimativo, Quadro Economico di spesa, Elaborati Grafici), per un importo complessivo di €. 60.000,00 e così articolato:
- A - LAVORI A BASE D'APPALTO:**

- Importo lavori soggetti a ribasso d'asta	€. 39.987,39
- Fornitura arredi	€ 7.399,98
Totale	€. 47.387,37

B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:

- | | |
|--|-------------|
| - I.V.A. 10% su importo lavori | €. 3.998,74 |
| - I.V.A. 22% su fornitura | € 1.628,00 |
| - Spese tecniche prog.-DL | €. 4.600,00 |
| - Contributo integrativo CNPAIA su S.T. 4% | €. 184,00 |
| - Costi ex DGR 11-1330 in attuazione COVID_19 | € 1.402,14 |
| - Incentivo per funzione tecniche ex art. 113 Dlgs 50/2016 | €. 799,75 |

SOMMANO	€ 12.612,63
TOTALE PROGETTO	€ 60.000,00

Considerato che:

- l'intervento è stato ammesso a finanziamento con riferimento al Bando PSR 2014-2020 sottomisura 7.4 - "Sostegno agli investimenti finalizzati all'introduzione, al miglioramento o all'espansione di servizi di base a livello locale comprese le attività culturali-ricreative e la relativa infrastruttura, rideterminando l'importo concesso in € 59.625,48;
- in esito ai saggi ed alle indagini svolte successivamente, si è accertato che la soluzione tecnica adottata per il consolidamento del solaio del locale polivalente non risulta non praticabile e che, pertanto, si rende necessaria una ridefinizione degli interventi strutturali;
- la nuova soluzione individuata dal progettista che, all'origine, prevedeva la posa di una serie di perni (pioli) abbinati ad un armatura perimetrale oltre che alla realizzazione di un armatura costituita dalla stesura di una rete elettrosaldata, il tutto seguito dall'esecuzione di un getto collaborante di calcestruzzo alleggerito, viene sostituita con un differente sistema di rinforzo

Considerato che il termine del 31.12.2022 non consente di procedere ad una ulteriore variante al progetto, alla sua approvazione, alla conseguente procedura d'appalto con collaudo finale, di ritiene opportuno procedere alla rinuncia al finanziamento, in modo tale da consentire al GAL la rimodulazione dei fondi da destinarsi agli Enti locali.

Visti:

- D.lgs. n. 50/2016 e il D.P.R. n. 207/2010 per la parte ancora in vigore in fase transitoria;
- il D.lgs. n. 267 del 18 agosto 2000 e ss.mm.ii.;

Visti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile del presente atto, resi ai sensi dell'art. 49 del T.U. 267/2000 dai Responsabili dei Servizi;

Ad unanimità di voti favorevoli, espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

- Di rinunciare, per i motivi di cui in premessa, al finanziamento dell'importo di € 59.625,48, concesso da GAL Laghi e Monti, di cui al Bando PSR 2014-2020 sottomisura 7.4 sopraindicato, relativo ai lavori di ristrutturazione edilizia locali ex asilo di Chesio;
- Di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Roberto Polo di demandare al Responsabile Unico del Procedimento, l'assunzione di tutti gli atti conseguenti alla presente deliberazione;
- Di demandare al responsabile del servizio finanziario dell'Ente le conseguenti variazioni al bilancio;
- Di dichiarare il presente atto, con separata ed unanime votazione favorevole, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del TUEL 267/2000 e s.m.i., stante l'urgenza di consentire al GAL Laghi e Monti la redistribuzione dei fondi agli enti interessati.

Intervento GC 33/2022

IL SEGRETARIO



strutturale consistente nella realizzazione di un tavolato in legno costituito da perline di larice sp.4,00 cm, posato in senso ortogonale rispetto agli elementi lignei esistenti, oltre all'inserimento all'intradosso di un elemento "rompitratte" costituito da una travatura in profilato metallico (tipo n.1 HEA 300 oppure n.2 UPN 300) per ridurre la luce d'inflessione dell'orditura di sostegno esistente (profili tipo NP 180 passo 90);

- tale nuova soluzione progettuale, a fronte di un miglioramento strutturale, comporta una maggiore spesa cui si può far fronte rinviando la realizzazione dell'impianto di riscaldamento inizialmente previsto ad altro finanziamento in capo all'Ente, mantenendo immutata la finalità dell'intervento.

Dato atto che:

- con Deliberazione di Giunta comunale n. 14 in data 06.05.2022 è stata approvata la variante dei "Lavori di ristrutturazione locali Ex Istituto Cane in fraz. Chesio", redatto dall'Arch. Luca Francisco, con studio in Omegna V.lo Pasquello n. 19, costituita dai seguenti elaborati:

❖ Relazione generale;

❖ Computo metrico di variante;

❖ Quadro economico di variante;

❖ Tavole 1, 2 e 3

e dal seguente quadro economico:

• **A - LAVORI A BASE D'APPALTO:**

- Importo lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 38.338,86
- Fornitura arredi	€ 7.399,98
Totale	€ 45.738,84

B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:

- I.V.A. 10% su importo lavori	€ 3.833,89
- I.V.A. 22% su fornitura	€ 1.628,00
- Spese tecniche prog.-DL	€ 4.600,00
- Contributo integrativo CNPAIA su S.T. 4%	€ 184,00
- oneri per la sicurezza	€ 1.577,69
- SOMMANO	€ 11.823,57

TOTALE PROGETTO € 57.562,41

Considerato inoltre che il GAL, per le vie brevi, ha autorizzato la variante di cui sopra ponendo come termine ultimo per la rendicontazione dell'opera il 31.12.2022;

Preso atto della particolare congiuntura economica che ha determinato un incremento dei costi delle materie prime e delle lavorazioni, certificate anche dall'aggiornamento del prezzario della Regione Piemonte pubblicato a luglio 2022;

Tenuto conto che da indagini di mercato compiute l'intervento non risulta appaltabile nei termini progettati;

Preso atto da interlocuzioni con la Direzione del GAL Laghi e Monti l'impossibilità di ottenere ulteriori proroghe alla procedura di cui trattasi;

