

COMUNE di LOREGLIA

Provincia del Verbano Cusio Ossola

UFFICIO TECNICO COMUNALE

Determinazione n. 57 del 29/09/2023

OGGETTO: aggiudicazione all'operatore economico f.lli Ciocca s.r.l. di Loreglia dei lavori di "riqualificazione urbana, parco giochi e sala polifunzionale – 1 lotto funzionale" CUP E77B22000230006 – CIG A00277B561 – procedura negoziata art. 50 comma 1 lettera c D.lgs 36/2023 – importo contrattuale € 298.798,76 oltre IVA 10% pari a € 29.879,88 = 328.678,64.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTI:

lo Statuto e il Regolamento di organizzazione dell'Ente;
la legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi";
il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
l'art. 107 commi da 1 a 6 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
l'art.147-bis del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di controlli di regolarità amministrativa e contabile negli enti locali;
l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di impegni di spesa da parte degli enti locali;
l'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di regole per l'assunzione di impegni di spesa e per l'effettuazione di spese da parte degli enti locali;
RICHIAMATA la deliberazione di Consiglio comunale di approvazione del bilancio di previsione triennale di competenza e ss.mm.ii.;
la Deliberazione di Giunta comunale n. 23 in data 20.10.21, con la quale è stata confermata la responsabilità del servizio tecnico opere pubbliche;

RILEVATA l'esigenza di procedere all'affidamento delle prestazioni di cui all'oggetto;

CONSIDERATO che questo Comune non è in grado di garantire le prestazioni di che trattasi con propri mezzi e personale per cui deve procedere ad apposito affidamento in appalto a Operatore Economico specializzato nel settore;

RICHIAMATO l'articolo 1 della Legge 30 dicembre 2018 n. 145, come modificata dalla legge del 30 dicembre 2020 n. 178 "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2021 e bilancio pluriennale per il triennio 2021 – 2023, pubblicata nella Gazzetta Ufficiale n. 322 del 30/12/2020 – Suppl. Ordinario n. 46, che ha stanziato per la Regione Piemonte la complessiva somma di euro 352.202.850,00 distribuiti nel periodo 2021-2034 per le finalità indicate al comma 135;

RICHIAMATO ALTRESÌ che al comma 135, del medesimo articolo i contributi per gli investimenti di cui al comma 134 sono assegnati per almeno il 70 per cento, per ciascun anno, dalle Regioni a Statuto ordinario ai Comuni del proprio territorio entro il 30 ottobre dell'anno precedente al periodo di riferimento; al comma 136, del medesimo articolo il comune beneficiario del contributo di cui al comma 135 è tenuto ad affidare i lavori per la realizzazione delle opere pubbliche entro 8 mesi decorrenti dalla data di attribuzione delle risorse. Nel caso di mancato rispetto del termine di

affidamento dei lavori o delle forniture di cui al comma 136 o di parziale utilizzo del contributo, verificato attraverso il sistema di cui al comma 138, il medesimo contributo è revocato, in tutto o in parte, entro il 30 settembre di ciascun anno di riferimento del contributo stesso; le somme revocate sono riassegnate con il medesimo provvedimento di revoca ai comuni. I comuni beneficiari del contributo sono tenuti agli obblighi di monitoraggio di cui al comma 138; l'ammontare complessivo delle risorse stanziata dalla Legge 145/2018 per l'annualità 2023 è pari ad euro 34.936.350,00

VISTA la Determinazione Dirigenziale n. 3219/A1802b/2022 del 20/10/2022 della Regione Piemonte - Settore Opere Pubbliche, Difesa Del Suolo, Protezione Civile, Trasporti e Logistica - Infrastrutture E Pronto Intervento che assegna, tra gli altri, al Comune di Loreglia un contributo di € 360.000,00 per lavori di riqualificazione urbana – parco giochi e sala polifunzionale a fronte di un contributo comunale di € 40.000,00 per complessivi € 400.000,00.

CONSIDERATO che:

l'esecuzione dell'intervento deve svolgersi nel rispetto dei Criteri Ambientali Minimi edilizia di cui al DM 23 giugno 2022 n. 256, GURI n. 183 del 8 agosto 2022 adottato nell'ambito di quanto stabilito dal Piano per la sostenibilità ambientale dei consumi del settore della pubblica amministrazione;

ai sensi dell'art. 37, comma 1, del più volte richiamato Codice dei Contratti, le stazioni appaltanti adottano il programma triennale dei lavori pubblici e il programma triennale degli acquisti di beni e servizi, nel rispetto dei documenti programmatori e in coerenza con il bilancio e, per gli enti locali, secondo le norme della programmazione economico-finanziaria e i principi contabili; approvano l'elenco annuale che indica i lavori da avviare nella prima annualità e specifica per ogni opera la fonte di finanziamento, stanziata nello stato di previsione o nel bilancio o comunque disponibile.

con Delibera di Consiglio comunale n. 08 del 03/03/2023 l'intervento è stato inserito nel Programma Triennale delle OO.PP. 2023_2025 Annualità 2023 aggiornamento, per una spesa stimata di € 360.000,00 da finanziarsi con il contributo statale, oltre € 40.000,00 con fondi propri CUI L00436320030202300001

con Deliberazione di Giunta comunale n. 19 in data 19.07.2023 veniva approvato il progetto esecutivo relativo all'intervento per il quale si procede;

il R.U.P. – Responsabile Unico del Procedimento/progetto è l'Ing. Roberto Polo;

al progetto è stato attribuito il **CUP E77B22000230006**;

con Determinazione n. 46 in data 31.07.2023 si disposta l'indizione di una procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c, del d.lgs. 36/2023, nella sua vigente formulazione, per l'appalto indicato in oggetto dando mandato alla SUA della Provincia del Verbano Cusio Ossola di procedere in tal senso;

Attribuito all'appalto il seguente **CIG: 982790863E**, acquisito attraverso il sistema SIMOG dell'ANAC, in via delegata dalla Provincia, e dato atto che la verifica dei requisiti è stata effettuata attraverso l'utilizzo della Banca Dati ANAC;

Tutto ciò premesso;

Dato atto che l'importo a base di gara è il seguente:

Importo a base di gara:	€ 319.530,00 così suddiviso:
IMPORTO LAVORI:	€ 302.700,00
IMPORTO PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA non soggetto a ribasso	€ 16.830,00
COSTO DELLA MANOPDOPERA	€ 116.268,06

Considerato quindi che la procedura di gara è stata espletata telematicamente (ID SINTEL 173223359) dalla Stazione unica appaltante costituita presso la Provincia del Verbano Cusio Ossola, giusti i verbali di gara delle sedute pubbliche in data 01/09/2023, 13/09/2023;

Richiamato che gli operatori economici selezionati sono stati:

- Impresa F.Ili Ciocca s.r.l. di Loreglia (VB)
- Impresa Cave di Corconio s.r.l. di Orta San Giulio (NO)
- Impresa Borgazzi Vittorio s.r.l. di Verbania (VB)
- Impresa Prini s.r.l. di Belgirate (VB)
- Impresa Lorenz s.r.l. di Divighnano (NO)

ai quali è stato chiesto, con lettera prot. n. 14831 del 16.08.2023, di formulare il proprio preventivo;

-che entro la data stabilita per la presentazione dei preventivi, 31.08.2023, hanno presentato offerta le seguenti ditte:

- Impresa F.Ili Ciocca s.r.l. di Loreglia (VB)
- Impresa Prini s.r.l. di Belgirate (VB)

Che la S.U.A. come da verbale del 13.09.2023 ha provveduto all'apertura delle offerte economiche in esito alla quale propone l'aggiudicazione alla ditta F.Ili Ciocca s.r.l. di Loreglia (VB) che ha offerto un ribasso dell' 11,12% sull'importo al netto del costo della manodopera corrispondente ad un ribasso effettivo pari al 6,84877% sul totale dei lavori escluso gli oneri della sicurezza;

La seconda classificata Impresa Prini s.r.l ha offerto un ribasso 6,52% sull'importo al netto del costo della manodopera corrispondente ad un ribasso effettivo pari al 2,43853%.

Preso atto della documentazione inerente la gara e delle verifiche dei requisiti in capo al concorrente: F.Ili Ciocca s.r.l. di Loreglia VB, trasmessi dalla Provincia del V.C.O. e registrati al protocollo dell'Ente n. 1689 del 28/09/2023;

Verificati i costi della manodopera indicati nell'offerta coincidono con i costi indicati in sedi di progettazione esecutiva;

Ritenuto pertanto di procedere all'aggiudicazione all'Operatore F.Ili Ciocca s.r.l. di Loreglia (VB), per un importo, al netto del ribasso complessivo dello 6,84877%. calcolato sull'importo a base di gara soggetto a ribasso di € 302.700,00 pari a € 281.968,76 di lavori cui vanno aggiunti € 16.830,00 di oneri della sicurezza e quindi per € 298.798,76 oltre IVA;

dato atto che la spesa è prevista a Bilancio Pluriennale di Previsione 2023_2025 anno 2023 voce 10.05.2.;

Visto:

- il CIG assegnato dall'ANAC **CIG 982790863E**;
- il DURC prot. INPS_37258440 con scadenza validità 15.12.2023 attestante la regolarità dei requisiti di legge necessari per l'aggiudicazione dei lavori;
- l'attestazione di tracciabilità dei flussi finanziari verrà acquisita in sede di stipula del contratto d'appalto;

Visto il D. Lgs 267/2000 recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e s.m.ei. ed in particolare l'art. 192;

Vista la Legge n° 241/1990 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e s.m.ei.;

Visto il D. Lgs 36/2023 «Codice dei contratti pubblici» e s.m.ei.;

Visto il D. Lgs 81/2008 e s.m.ei. "Testo Unico Sicurezza";

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in parte narrativa e che qui si intendono integralmente riportate, quanto appresso:

1) di prendere atto degli atti di gara telematica ID SINTEL 173223359, procedura negoziata espletata su incarico del Comune di Loreglia dalla Stazione Unica Appaltante costituita presso la Provincia del Verbano Cusio Ossola, relativa all'affidamento dei lavori di "riqualificazione urbana, parco giochi e sala polifunzionale – 1 lotto funzionale" CUP E77B22000230006 – CIG A00277B561;

2) di approvare la proposta di aggiudicazione assunta con Verbale del 13/09/2023 dalla Stazione Unica Appaltante costituita presso la Provincia del Verbano Cusio Ossola e quindi di aggiudicare i lavori di "riqualificazione urbana, parco giochi e sala polifunzionale – 1 lotto funzionale" CUP E77B22000230006 – CIG A00277B561, per l'importo, al netto del ribasso complessivo del 6,84877%. calcolato sull'importo a base di gara soggetto a ribasso di € 302.700,00, di € 281.968,76 di lavori cui vanno aggiunti € 16.830,00 di oneri della sicurezza e quindi per € 298.798,76 oltre IVA 10% 29.879,88 = € 328.678,36, al seguente Operatore Economico:

F.Ili Ciocca s.r.l. di Loreglia Via Prelo, 6 VB – p.iva 00236680039

3) dato atto che la spesa è prevista a Bilancio Pluriennale di Previsione 2023_2025 anno 2023 voce 10.05.2

4) di approvare il seguente quadro economico post-gara

	ESECUTIVO	POST GARA
a1) Importo Lavori	€ 302.700,00	€ 302.700,00
ribasso offerto del 6,84877%		€ 20.731,23
Importo lavori al netto del ribasso		€ 281.968,77
a2) Costo della Sicurezza	€ 16.830,00	€ 16.830,00
IMPORTO TOTALE LAVORI	€ 319.530,00	€ 298.798,77

B) SOMME A DISPOSIZIONE

b1) Per spese di Progettazione, D.L., Contabilità

CRE e Coordinamento della Sicurezza	€ 27.586,80	€ 27.586,80
b2) Per contributo Cassa Ingegneri 4%	€ 1.103,47	€ 1.103,47
b3) Per Relazione Geologica	€ 4.825,16	€ 4.825,16
b4) Per contributo Cassa Geologi 4%	€ 193,01	€ 193,01
b5) Per IVA sui lavori 10%	€ 31.953,00	€ 29.879,88
b6) Per IVA su spese tecniche 22%	€ 7.415,86	€ 7.415,86
b7) Per incentivo ex art. 113 d.lgs 50/2016	€ 6.390,60	€ 6.390,60
b8) Per ANAC e SUA	€ 1.000,00	€ 1.000,00
b9) Per imprevisti	€ 2,10	€ 2,10
b10) economie da ribasso d'asta		€ 22.804,35
Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 80.470,00	€ 101.201,23
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA	€ 400.000,00	€ 400.000,00

5) di precisare che:

-L'oggetto del contratto è la realizzazione di "riqualificazione urbana, parco giochi e sala polifunzionale – 1 lotto funzionale" CUP E77B22000230006

- Le clausole contrattuali sono quelle previste nel contratto;
- Il sistema ed il criterio di gara sono quelli descritti in narrativa, qui integralmente richiamati;

il contratto conseguente al presente provvedimento non è soggetto al termine dilatorio previsto dal D.Lgs. 36/2023;

salvo diverse disposizioni di legge intervenute al momento della stipula, il relativo contratto con l'Operatore Economico verrà stipulato ai sensi dell'art. 18 del D. Lgs 36/2023;

Il Contratto riporterà l'apposita clausola con la quale l'appaltatore assume l'obbligo della tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'Art. 3 della L. 13 agosto 2010 n° 136 e s.m.i.;

Le garanzie e le coperture assicurative verranno effettuate in conformità alle vigenti disposizioni di legge in materia;

Le spese di stipulazione del contratto, comprese quelle di bollo, registro e di segreteria, saranno a carico dell'appaltatore;

Di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione internet "Amministrazione Trasparente".

Addì 29/09/2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Stefano De Maria



Visto di regolarità contabile che attesta la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del T.U.E.L. n. 267/2000.

Addì, 29/09/2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO



Capitolo..... ☐ Prenotazione ☐ Impegno n. ☐ Euro

Copia conforme all'originale della presente determinazione viene affissa all'Albo Pretorio a partire dal giorno 16 OTT 2023 Per 15 giorni consecutivi.

Addì, 16 OTT 2023

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Veca Nella



La presente copia è conforme all'originale.

Addì,

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Veca Nella