

Letto, confermato e sottoscritto
IL PRESIDENTE
Stefano De Maria

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Nella Veca

PARERI EX ART. 49 T.U.EE.LL. 267/2000

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del presente atto.
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Stefano de Maria

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile del presente atto.
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Sig.ra Mordin Noemi

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE
Si attesta che copia della presente deliberazione:
□ ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 viene oggi pubblicata all'Albo Pretorio, ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi;
□ è stata comunicata ai Capigruppo Consiliari, come previsto dall'art. 125 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
□ è stata comunicata al Prefetto, ai sensi dell'art. 135, comma secondo, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Nella Veca

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'
(art. 134, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)
Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134, primo comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, essendo decorsi 10 giorni dalla pubblicazione.

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Nella Veca

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo.
IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Nella Veca

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

L'anno duemilaventitré, addì ventisei del mese di Aprile alle ore 12.15, nella sala delle adunanze.

Si dà atto che con deliberazione cc n. 11 in data 27 maggio 2022 è stato approvato il regolamento per lo svolgimento delle sedute del consiglio comunale, delle commissioni comunali e della giunta comunale in modalità telematica.

Prevvia l'osservanza delle formalità prescritte dalla vigente normativa, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

	DE MARIA STEFANO	Sindaco	PRESENTI	ASSENTI
			X	-
	MARCHESA GRANDI PAOLO	Vicesindaco	-	X
	BATTI MATTIA	Assessore	In v.c.	-
TOTALI			2	1

Partecipa il Segretario comunale dr.ssa Nella VECA, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, De Maria Stefano, in qualità di Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Legenda: in v.c. = in video conferenza

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

- che l'articolo 30, comma 14-bis-del decreto-legge 30 aprile 2019, n.34, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 giugno 2019, n.58, così come sostituito dall'articolo 51, comma 1, lettera a), del decreto-legge 14 agosto 2020, n. 104, convertito, con modificazioni, dalla legge 13 ottobre 2020, n.126 e il decreto del Ministro dell'Interno del 20 gennaio 2023, assegna ai Comuni con popolazione inferiore a 1000 abitanti, fra i quali Loreglia, un contributo per € 83.790,52;
- che il medesimo decreto stabilisce che gli Enti beneficiari sono tenuti ad iniziare l'esecuzione dei lavori entro il 15 maggio 2023, a pena di decadenza e, nei casi di mancato rispetto dello stesso termine o di parziale utilizzo, verificati attraverso il sistema di monitoraggio delle opere pubbliche (MOP) della banca dati delle pubbliche amministrazioni (BDAP) è prevista la revoca del contributo, in tutto o in parte, con successivo decreto ministeriale.
- che il R.U.P. dell'intervento è l'Ing. Roberto Polo – Dirigente Servizio tecnico Territoriale del Comune di Omegna – nominato con la Determinazione n. 60 del 07.10.2021;
- che in relazione all'importo dell'intervento non risulta necessario prevedere l'intervento nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2023_2025 all'Annualità 2023;
- che con Determinazione del responsabile del servizio n. 23 in data 29.03.2023 è stato conferito incarico professionale di progettazione, direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza all'Ing. Vincenzo Padula con studio in Ornavasso VB Via Belvedere, 35 p.IVA 02258620034 C.F. PDL VCN 68D26 Z133B;

Visto il progetto definitivo-esecutivo denominato "LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA E MANUTENZIONE DI LOCALI EX ISTITUTO CANE IN COMUNE DI LOREGLIA FRAZ CHESIO – CUP E79I23000130001, redatto nel mese di aprile 2023 dall'ing. Vincenzo Padula sopradescritto, dell'importo complessivo di € 83.790,52 così ripartiti:

Lavori a base d'asta	€	49.040,27	
Oneri per la sicurezza	€	2.003,30	
A) TOTALE LAVORI DA APPALTARE			€ 51.043,57
B) SOMME A DISPOSIZIONE			
IVA 22% sul totale A)	€	11.229,59	
Spese tecniche per progettazione definitiva-esecutiva, direzione, misura e contabilità dei lavori, c.r.e., coordinamento sicurezza in progettazione ed in esecuzione (oneri previdenziali 4% ed IVA 22% esclusi)	€	15.200,00	
Spese tecniche per collaudo statico delle opere strutturali (oneri previdenziali 4% ed IVA 22% esclusi)	€	1.000,00	
Cassa Previdenza 4% su spese tecniche	€	648,00	
IVA 22% su spese tecniche e cassa previdenza	€	3.706,56	
Compenso incentivante ai sensi dell'art. 113 del decreto legislativo 50/2016: 80% del 2% dell'importo lavori	€	816,70	
Arrotondamenti	€	146,11	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	32.746,95	€ 32.746,95
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA	€		€ 83.790,52

Visti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile del presente atto, resi ai sensi dell'art. 49 del T.U.E.L. 267/2000;

Ad unanimità di voti favorevoli, espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

1. di approvare il progetto definitivo esecutivo predisposto nel mese di aprile 2023 denominato "LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA E MANUTENZIONE DI LOCALI EX ISTITUTO CANE IN COMUNE DI LOREGLIA FRAZ CHESIO – CUP E79I23000130001, redatto dall'ing. Vincenzo Padula con studio in Ornavasso VB Via Belvedere, 35 p.IVA 02258620034 C.F. PDL VCN 68D26 Z133B dell'importo complessivo di € 83.790,52 di cui al quadro economico e agli elaborati in premessa citati;

Preso atto che al progetto è stato attribuito il CUP E79I23000130001;

2. di dare atto che la spesa è prevista a Bilancio Pluriennale di Previsione 2023_2025 anno 2023 codice 10.05.2, che con il presente atto si impegna.
3. di trasmettere copia della presente deliberazione al responsabile unico del procedimento per l'adozione dei provvedimenti di competenza;
4. di dare inoltre atto, che:
 - il progetto è stato redatto in conformità agli artt. 23 e 26 del Codice dei Contratti Pubblici D. Lgs 50/2016 e smi, nonché al Regolamento Attuativo del Codice dei Contratti DPR 5 ottobre 2010 n. 207;
6. di dichiarare il presente atto, con separata ed unanime votazione favorevole, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U.E.L. 267/2000 e smi , stante l'urgenza con cui bisogna provvedere all'aggiudicazione lavori.

L'intervento prevede alcune opere di messa in sicurezza dell'immobile che possano consentire l'uso delle due sale polivalenti site al piano terra ed al primo piano.

Il solaio di calpestio del locale al primo piano presenta infatti strutture portanti che non lo rendono idoneo all'utilizzo previsto dall'attuale destinazione d'uso, impedendo quindi la fruibilità della sala in condizioni di sicurezza e, indirettamente, anche della sala al piano terra che da tale impalcato risulta coperta. Si è quindi previsto il rinforzo del solaio con dei profili in carpenteria metallica posti all'intradosso del solaio e con un nuovo assito in tavole d'abete da 4 cm di spessore, ad ausilio dell'impalcato esistente.

Si evidenzia che si è optato per una soluzione di rinforzo anziché di completa demolizione e ricostruzione anche per conservare quanto più possibile della struttura in acciaio e legno originaria, a testimonianza della tecnica costruttiva utilizzata durante la realizzazione dell'immobile.

Il progetto prevede poi una serie di interventi di manutenzione ed adeguamento dei servizi igienici esistenti sui due piani, dove sono presenti apparecchi sanitari idonei e deteriorati, impianti tecnologici vetusti, integrazioni degradate ed anche dislivelli nelle pavimentazioni.

Rilevato che il professionista ha redatto il progetto definitivo - esecutivo allegato che, composto dai seguenti elaborati:

- 1A Relazione generale e quadro economico
- 1B Relazione tecnica delle strutture
- 1C Relazione di calcolo delle strutture
- 2. Elaborati grafici:
 - 2A - Estratti cartografici: CTR, CT, PRG, PPR
 - 2B - Pianta piano terra e piano primo: stato di fatto, di progetto e confronto
 - 2C - Particolari distributivi servizi igienici
 - 2D - Strutture di rinforzo e nuovo solaio calpestio piano primo
 - 2E - Impianto elettrico servizi igienici: schemi distributivi
 - 2F - Impianto idraulico servizi igienici: schemi distributivi
- 3. Computo metrico estimativo
- 4. Elenco dei prezzi unitari
- 5. Analisi prezzi
- 6. Capitolato speciale d'appalto
- 7. Schema di contratto
- 8. Quadro incidenza percentuale della manodopera
- 9. Cronoprogramma
- 10. Piano di manutenzione
- 11. Piano di Sicurezza e Coordinamento
- 12. Fascicolo dell'opera

Rilevato che con atto in data 12.04.2022 il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 26, comma 8, del Decreto Legislativo n. 50/2016 e smi, ha validato il progetto esecutivo dando atto che lo stesso può essere approvato;

Rilevato che nulla osta all'approvazione del suddetto progetto;

Considerato che l'intervento di spesa è prevista a Bilancio Pluriennale di Previsione 2023_2025: anno 2023 voce 10.05.2;

Visto l'art. 183 comma 5 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali a norma dell'art. 31 della Legge n° 265 del 03.08.1999 approvato con D.Lgs n° 267 del 18.08.2000, in quanto trattasi di spesa in conto capitale e/o investimento;

Visto il D.Lgs 50/2016 "Codice dei Contratti Pubblici";

Visto il DPR 207/2010 "Regolamento Attuativo del Codice dei Contratti" e s.m.ei. artt. da 24 a 43;

Intervento GC 10/2023
IL SEGRETARIO
Nella Vea

