

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

De Maria Stefano

[Signature]

IL SEGRETARIO COMUNALE

dr.ssa Nella Veca

[Signature]

PARERI EX ART. 49 T.U.EELL. 267/2000

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del presente atto.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

dr.ssa Nella Veca

[Signature]

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile del presente atto.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

dr.ssa Nella Veca

[Signature]

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione:

- ☐ ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 viene oggi pubblicata all'Albo Pretorio, ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi;
- ☐ è stata comunicata ai Capigruppo Consilari, come previsto dall'art. 125 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- ☐ è stata comunicata al Prefetto, ai sensi dell'art. 135, comma secondo, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Lì 26 OTT 2020

IL SEGRETARIO COMUNALE

dr.ssa Nella Veca

[Signature]

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

(art. 134, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134, primo comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, essendo decorsi 10 giorni dalla pubblicazione.

Lì IL SEGRETARIO COMUNALE

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Lì IL SEGRETARIO COMUNALE



COMUNE DI LOREGLIA
PROVINCIA DEL VERBANO - CUSIO - OSSOLA

- ☐ ORIGINALE
 - ☐ COPIA
- Nr. 22

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Oggetto: Rendiconto canoni di locazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica
anno 2017 - Approvazione.

L'anno duemilaventiti, addì dodici del mese di ottobre alle ore 12.15 nella sala delle adunanze.
Previa l'osservanza delle formalità prescritte dalla vigente normativa, vennero oggi convocati
a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

	Sindaco	PRESENTI	ASSENTI
DE MARIA STEFANO		X	
MARCHESA GRANDI PAOLO	Vicesindaco		X
BATTI MATTIA	Assessore	X	
TOTALI		2	1

Partecipa il Segretario comunale dr.ssa Nella VECA, il quale provvede alla redazione del presente verbale.
Essendo legale il numero degli intervenuti, De Maria Stefano, in qualità di Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Legenda: G= giustificato

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la nota in data 31.01.2020 - assunta al ns. prot. 192 del 6.02.2020, con la quale l'Agenzia Territoriale per la Casa (A.T.C.) del Piemonte Nord ha trasmesso la rendicontazione relativa alla gestione degli alloggi di proprietà comunale per l'anno 2017 ;

Dato atto che le competenze a favore del comune ammontano a complessive € 339,63;

Ritenuto provvedere all'approvazione del rendiconto di gestione anno 2017, il cui prospetto si allega al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale;

Visti pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile del presente atto, resi ai sensi dell'art. 49 T.U.E.L. 267/000 e s.m.i. dal Segretario Comunale, giusta decreto sindacale prot. 1.219 del 5.08.2019, in quanto il Responsabile del Servizio economico finanziario è assente per temporaneo impedimento;

Ad unanimità di voti favorevoli espressi nelle forme di legge

DELIBERA

1. Di approvare il rendiconto per gli alloggi di proprietà comunale, allegato al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale, relativo all'anno 2017, trasmesso dall'Agenzia Territoriale per la Casa (A.T.C.) del Piemonte Nord , che prevede un saldo complessivo a favore del Comune di Loreglia di € 339,63;
2. Di introitare la somma di € 339,63 alla risorsa 3.0100 del bilancio corrente esercizio - gestione competenza.

2020.01.31

GESTIONE ALLOGGI PROPRIETA' COMUNE DI LOREGLIA

RENDICONTO DI GESTIONE

Periodo 1/1/2017 - 31/12/2017

A		B	
Competenze Favore Comune		Competenze Carico Comune	
1) Competenze Globali, Nominali, Canoni	€ 3.972,96	3) Compenso di gestione Imponibile	€ 1.373,77
a dedurre:		4) Spese Manutenzione Ordinaria Imponibile	€ 2.141,83
Morosità 2017	€ -	5) Spese alloggi sfiti a carico Comune	€ -
a maggiorazione morosità recuperata		6) Quota 0,50% valore locativo da versare a Gestione Speciale riferito all'anno 2017	€ 647,37
		7) Registrazione contratti (50% a carico Comune)	€ 100,50
		8) Premio ass.vo Polizza Globale Fabbricati	€ 49,12
Totale (A)	€ 3.972,96	Totale (B)	€ 4.312,59
Saldo a debito Comune	€ 339,63		
Totale a pareggio	€ 3.972,96	Totale a pareggio	€ 4.312,59

N.B. Gli importi di cui ai punti 3) e 4) verranno assoggettati ad IVA di legge in sede di fatturazione e liquidazione. L'imposta a carico del Comune non è pertanto compresa nel Rendiconto e dovrà essere liquidata direttamente dal Comune a ricevimento fattura

