

- F) di essere a conoscenza del fatto che il Comune di Loreglia (VB), nell'ambito dell'iniziativa, svolge il ruolo di portatore principale degli interessi pubblici descritti al punto n. 1) e di garante del rispetto delle clausole previste dalle Linee Guida approvate dal Comune a tutela degli interessi coinvolti;
- G) di essere inoltre informato, ai sensi e per gli effetti di cui al D.Lgs. N. 196/2003 e s.m.i., che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

LOREGLIA, 15 MAG 2023
(luogo, data)

Martinetto Riccardo Il Dichiarante

Si allega:

- ✓ copia del documento di identità del dichiarante (**obbligatorio**);
- ✓ copia della planimetria immobile (facoltativo);
- ✓ fotografie degli ambienti interni dell'immobile (facoltativo).

Ai sensi dell'art. 38, D.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000, la dichiarazione è sottoscritta dall'interessato e inviata insieme alla fotocopia, non autenticata di un documento di identità del dichiarante, al Comune di Loreglia - Piazza C. Cane n. 1, alternativamente mediante:

- consegna a mano all'Ufficio Protocollo;
- a mezzo posta;
- via mail;
- PEC.



COMUNE DI LOREGLIA

PROVINCIA DEL VERBANO - CUSIO - OSSOLA

Allegato 105/2022
IL SEGRETARIO
Nella Vercelli
ALLEGATO A

**MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALLA CESSIONE ANCHE A PREZZO SIMBOLICO
DI IMMOBILI DI PROPRIETA' SITUATI NEL CENTRO STORICO
DEL CAPOLUOGO E DELLE FRAZIONI E DI TUTTO IL PATRIMONIO IMMOBILIARE
DEL COMUNE DI LOREGLIA**

(Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà ai sensi dell'art.47 del DPR n.445/2000 e s.m.i.)

ALLEGATO A

**AL COMUNE DI
LOREGLIA**

Il sottoscritto	MARTINETTO RICCARDO		
nato a	VALSTRONA	il	27/11/1943
Codice Fiscale	MRTRCR43S27L651G		
residente a	LOREGLIA	CAP	28893
in Via/Piazza	FONTANELLA	n.	1
Contatti	tel. 3336404095	mail	

Visto l'avviso pubblicato dall'Amministrazione Comunale di LOREGLIA (VB) concernente l'iniziativa "LOREGLIA - CASE A 1 EURO", con la quale il Comune predetto intende perseguire l'obiettivo del recupero e della riqualificazione urbanistico-edilizia nonché la rivitalizzazione abitativa nel centro storico del capoluogo e delle frazioni di Loreglia (VB); Considerato che l'iniziativa pubblica predetta è pienamente condivisa dallo scrivente, appare meritevole di sostegno e che, per queste motivazioni, è intenzione del sottoscritto sostenerla attivamente mediante la cessione anche a prezzo simbolico di un immobile di proprietà da destinare alle finalità previste dalle Linee Guida approvate con deliberazione del Consiglio Comunale n° 5 del 18.03.2022;

Consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000,

DICHIARA

A) di manifestare la propria volontà di aderire all'iniziativa pubblica denominata "LOREGLIA - CASE A 1 EURO" approvata dal Comune di Loreglia (VB) con deliberazione del Consiglio Comunale n° 5 del 18.03.2022 ed avente l'obiettivo del recupero e riqualificazione urbanistico-edilizia nonché la rivitalizzazione abitativa in particolare nel centro storico del capoluogo e delle frazioni di Loreglia (VB);

B) di essere:

☒ PROPRIETARIO, per intero,

☐ COMPROPRIETARIO, per la quota del _____ %

dell'immobile sito in Loreglia (VB), in Via/Piazza
G.B. PIANA, individuato al catasto fabbricati come segue:

Foglio	76	Particella	266-1117 1115	sub	
Categoria catastale		A3	Consistenza catastale vani		
Rendita €		Superficie catastale mq		Numero piani	3

ALTRI COMPROPRIETARI:

1)

Nome e Cognome	
nato a	il
Codice Fiscale	
residente a	CAP
in Via/Piazza	n.

QUOTA DEL _____ %

2)

Nome e Cognome	
nato a	il
Codice Fiscale	
residente a	CAP
in Via/Piazza	n.

QUOTA DEL _____ %

3)

Nome e Cognome	
----------------	--

nato a	il
Codice Fiscale	
residente a	CAP
in Via/Piazza	n.

QUOTA DEL _____ %

4)

Nome e Cognome	
nato a	il
Codice Fiscale	
residente a	CAP
in Via/Piazza	n.

QUOTA DEL _____ %

5)

Nome e Cognome	
nato a	il
Codice Fiscale	
residente a	CAP
in Via/Piazza	n.

QUOTA DEL _____ %

- C) di manifestare la volontà di cessione dell'immobile anche ad un prezzo simbolico, in quanto intende con ciò aderire e sostenere l'iniziativa pubblica del Comune di recupero del centro storico e aree limitrofe e di chiedere, nel contempo, in relazione a questo mio atto di liberalità, di essere sollevato dal futuro acquirente delle spese sostenute nel periodo di messa in disponibilità del bene al Comune (imposte e tasse, locali e statali) nonché delle spese, nessuna esclusa, comunque connesse al regolare passaggio di proprietà del bene (notarili, fiscali, voltura, successione, anche tardiva, eventuali sanatorie edilizie);
- D) di confermare la disponibilità alla cessione per un periodo di n. 3 anni che si reputano necessari, per definire e perfezionare il percorso realizzativo dell'intervento;
- E) di esprimere la volontà, in conformità alle indicazioni delle Linee Guida e compatibilmente con le domande di acquisto che perverranno, che l'immobile da me ceduto sia assegnato secondo i criteri individuati nelle Linee Guida al punto n. 4.6);